

# lagazette

le mensuel de la Ville de Ploufragan

n°405

Juin 2022

**PLOUFRAGAN  
À L'ABORDAGE !  
POUR  
TOUS  
EN FÊTE (p9)**



VILLE DE  
Ploufragan

## EDITO

## L'habitat en essor à Ploufragan

L'année 2021 a été marquée par un fort regain d'activité du service urbanisme. En prenant pour référence l'année 2019, les demandes de permis de construire ont progressé de 50%, passant de 98 permis de construire à 147. Les ventes de biens dans l'enceinte urbaine ont elles aussi augmenté de 224 à 313 ventes (soit 40% d'augmentation). Cet engouement pour l'accession à la propriété individuelle est une conséquence de la crise sanitaire. Mais il s'explique également par une raréfaction des parcelles constructibles et une réglementation thermique plus exigeante applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2022, qui a généré un afflux de dépôt de permis en fin d'année 2021. Les programmes de lotissements du Domaine de Launay, de la Croix Fichet, du Domaine de la Vallée, des Noës et de la Fontaine Chesnay ont bénéficié de cette situation. Leur commercialisation, déjà bien avancée, s'est accélérée. A terme, ce sont 213 lots libres qui seront construits et 69 logements locatifs aidés. Dans un avenir proche, sortiront de terre des logements collectifs réalisés dans le cadre de la rénovation urbaine du quartier d'Iroise : 43 logements sociaux répartis en 5 collectifs et 4 logements individuels, un projet privé de 28 logements collectifs et 3 cellules commerciales situé rue de la Fontaine Morin, ainsi que 110 logements en location ou ouverts à la vente en résidence services seniors au cœur de l'Iroise. Ces programmes vont densifier un peu plus notre centre-ville. Ils répondent en cela aux exigences de la loi Climat et Résilience adoptée en août dernier. En effet, elle fixe un objectif national d'absence de toute artificialisation nette des sols en 2050. Pour atteindre cet objectif, il nous faudra réinventer notre urbanisme actuel en conjuguant à la fois densité des espaces urbanisés, maîtrise de l'étalement urbain, qualité urbaine, préservation de la biodiversité et de la nature en ville. En quelque sorte, reconstruire la ville sur la ville...

Les documents de planification et d'urbanisme (schéma de cohérence territoriale (SCOT) et plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) dont l'élaboration est en cours) intégreront ces objectifs et fixeront la feuille de route pour les décennies à venir.



**Anthony Decretton**  
Maire-adjoint  
à l'urbanisme,  
aménagement du territoire  
et rénovation urbaine

## ACTUALITÉS EN PHOTOS

11 mai



Exposition « Humanité(s) » de Pauline Jouan à l'espace Victor Hugo.

13 mai



Rassemblement UGSEL avec près de 1000 enfants sur le site du Haut Champ (CP, CE1 et CE2), avec de l'éducation physique et sportive sur le thème de la découverte de jeux sportifs de relais innovants.

## SOMMAIRE

- 3 ..... Budget participatif / Cérémonie d'accueil des nouveaux Ploufraganais
- 4 ..... Nouvelles activités économiques
- 5 ..... Solidarité : aider les Ukrainiens / Week-end avec le Centre social
- 6 ..... Inscriptions aux activités d'été / Cérémonie Pocket film
- 7 ..... Un préau photovoltaïque à l'accueil de loisirs / Ecole Louis Guilloux

- 8 ..... Ploufragan attire, Ploufragan s'urbanise
- 9 ..... espace Victor Hugo
- 10-11 ..... Brèves | infos pratiques
- 12 ..... Le CCAS investit dans le lien social

## SUIVEZ-NOUS SUR :



Ville de Ploufragan officiel



@VillePloufragan

Abonnez-vous à la Newsletter sur : [www.ploufragan.fr](http://www.ploufragan.fr)

## BUDGET PARTICIPATIF

## LES PROJETS SOUS LA LOUPE

L'appel à projet du budget participatif s'est clos le 15 mai dernier ; c'est l'occasion de faire un premier point d'étape. Depuis le mois de mars, les Ploufraganais étaient invités à déposer leurs projets d'intérêt général pour la ville. Les agent-es et élu-es de la Ville sont allés à leur rencontre au Centre culturel, devant les écoles et au centre Leclerc. L'objectif était d'informer le plus possible de l'existence du budget participatif pour que toute personne ou association ayant un projet, appelée « porteur de projet », le fasse connaître. Vous avez été nombreuses et nombreux à vous intéresser au dispositif et une trentaine d'idées ont été reçues.

Les porteurs ont ensuite été recontactés pour affiner leur idée car toutes n'entraient pas dans les modalités de base du budget participatif : certaines ne concernaient pas les compétences de la Ville, d'autres portaient sur de trop gros montants ou encore les personnes ne pouvaient pas s'investir assez pour mener à bien la finalisation du projet.

En fin de compte, une douzaine de propositions pourront être approfondies. Elles seront affinées au mois de juin par les porteurs concernés qui préciseront leur vision du projet avec l'aide des services municipaux. Ensuite, les services feront une analyse détaillée des coûts et de la faisabilité de ces projets pendant les grandes vacances.

C'est en septembre qu'aura lieu le vote. Les projets seront soumis à la consultation populaire durant laquelle vous

pourrez voter pour déterminer lesquels vous souhaitez voir se réaliser avec les 30 000€ dédiés au budget participatif. Ce sera donc l'occasion d'exercer votre citoyenneté de manière inédite à Ploufragan en soutenant des projets qui vous tiennent à cœur pour l'équipement et l'animation de notre commune.

Noé Brivadier, chargé de mission transitions



Des échanges profitables sur les projets lors du "Bureau des questions", le 3 mai.

## CÉRÉMONIE D'ACCUEIL DES NOUVEAUX HABITANTS

## QUI SONT LES NOUVEAUX PLOUFRAGANAIS ?



services ont pu, au pied levé, répondre à certaines de leurs questions et interrogations.

En fin de rencontre, les personnes présentes se sont aimablement prêtées au jeu du questionnaire anonyme qui leur était proposé pour mieux connaître les nouveaux habitants. Ils viennent principalement de l'Agglomération de Saint-Brieuc, ou alors d'autres régions françaises (hors région parisienne). Les foyers sont constitués à 50% de 2 personnes, 25% de familles avec enfants et 25% de personnes seules. Ils sont plus généralement en activité que retraités et habitent en majeure partie en maison, dont ils sont propriétaires.

Pourquoi sont-ils venus à Ploufragan ? Les raisons sont principalement familiales ou professionnelles, mais les personnes interrogées mettent également en avant la proximité des commerces et de Saint-Brieuc et des opportunités d'achat. A noter : l'une des familles, venant du quart sud-est de la France a même évoqué des raisons climatiques et sa recherche de qualité de vie pour son emménagement en Bretagne.

Dans les avantages cités sur la vie à Ploufragan viennent en tête la proximité des commerces et des services, le fait de vivre dans une ville à taille humaine, où les espaces verts et naturels sont bien présents. La proximité de Saint-Brieuc et de sa gare suivent, ainsi que le calme et le dynamisme de la ville de Ploufragan.

Christine Hélary



# NOUVELLES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

## BOULANGERIE O' CARRÉ DES GOURMANDS

Le 1<sup>er</sup> mars 2006, Anne et Jean-Yves Ragoin reprenaient la boulangerie-pâtisserie Le Souder, rue de la mairie, et le 9 mai dernier, à leur tour, ils ont transmis les clefs de ce commerce qui anime le centre-ville. Après une brève fermeture pour un rapide « lifting », une nouvelle enseigne « O' Carré des Gourmands » a vu le jour avec, au fournil, Aurélien Loubat, secondé à la vente par son épouse Anaïs, qui conservera à mi-temps son emploi de sage-femme.

Pour ce nouveau et jeune boulanger pâtissier, c'est sa première installation après quelques années dans une grande boulangerie-pâtisserie artisanale de Rennes. Bonne

nouvelle, pour assurer la continuité, toute l'équipe est reprise : les deux boulanger, le pâtissier et les trois vendeuses. En outre, en septembre, deux apprentis devraient être accueillis au sein de l'équipe.

Ce sont les produits locaux qui sont privilégiés pour la fabrication ; la farine est costarmoricaine, un maraîcher proche fournit légumes et fruits. De plus, une gamme de pains biologiques sera proposée.

Horaires d'ouverture : du lundi au samedi, 6h45/13h15 et 15h/19h30, le dimanche, 6h30/13h30. Fermé le mercredi.



12 rue de la mairie  
Tél. 02 96 94 12 45  
Facebook : OCarré-des-Gourmands  
Instagram : o\_carré\_des\_gourmands

## KING KEBAB

Les enseignes au centre commercial des Jardins se renouvellent dans un esprit de diversité. Remplaçant une boutique fermée depuis quelques mois, après aménagements et mise aux normes, c'est l'enseigne King Kebab qui s'y est installée le 26 avril.

Pour répondre à la clientèle de cette enseigne de restauration, Turhan Karaca, aidé d'un salarié, apporte ses compétences et expériences acquises durant son parcours professionnel, toujours sous l'enseigne King Kebab, d'abord trois années à Trégueux au centre-ville, puis sept ans dans l'agglomération de Nancy. Pour des raisons

personnelles, c'est un retour auprès de sa famille qui l'amène à Ploufragan qu'il apprécie depuis longtemps.

La carte proposée est riche et variée : kebab, burger, börek, paninis, mais également des assiettes composées, y compris une formule végan. Les desserts complètent la touche orientale avec, en bonne place, les loukoums ainsi que le thé et le café.

Le King Kebab accueille sa clientèle : du mardi au samedi, de 12h à 14h et de 18h30 à 22h. Le dimanche et les jours fériés, de 18h à 22h.



Centre commercial des jardins  
Tél. 02 96 76 75 95  
Facebook : King Kebab

## ABO LOGISTIQUE

L'espace Genesis Baie d'Armor, installé sur l'ancien site de Chaffoteaux et Maury, a complètement modifié et modernisé le secteur de la zone des Châtelets. C'est la raison qui a amené la société ABO Logistique (Afrétement Bretagne Ouest) qui avait besoin de s'agrandir à quitter Andel où le gérant actuel, Didier Thouin, avait contribué à créer cette entreprise de transport voici une dizaine d'années.

« Des nouveaux locaux avec des quais adaptés et une importante zone de stockage permettent d'envisager le développement de l'entreprise » indique Alexandre Brunet, capacitair transport.

L'intégration au groupe Volupal permet la prise en charge d'une à six palettes pour une livraison en France et en Europe. Cette activité est orientée sur les produits secs excluant le transport frigorifique. Actuellement, trois emplois en bureau et neuf chauffeurs permettent les rotations des huit tracteurs et de la dizaine de remorques. C'est une équipe jeune et dynamique impliquée dans une entreprise à taille humaine qui permet d'envisager des créations d'emplois pour répondre à sa croissance au sein d'une zone d'activités en pleine expansion.



10 avenue des Châtelets  
Tél. 02 96 30 37 30

Jacques Blanchard, membre de la commission communication

## SOLIDARITÉ

# AIDER LES UKRAINIENS

à Ploufragan au domicile d'amis. Puis la Ville a mis à disposition une maison qui a pu être meublée par des dons de meubles, d'électroménager, de vaisselle en provenance d'habitants de la commune, de personnels communaux et également avec l'aide du Secours Populaire. Ce logement permet aujourd'hui d'accueillir huit personnes de trois familles différentes et trois générations.

En collaboration avec l'association Coallia, les agents du CCAS mettent tout en œuvre pour que l'intégration puisse se dérouler dans les meilleures conditions (scolarisation des enfants, inscriptions auprès des associations caritatives, obtention de carte de transport en bus, mise en relation avec les professionnels de santé). Des Ploufraganais ont également souhaité accueillir des réfugiés au sein de leur logement. Ceci sera probablement possible dans les semaines à venir en fonction des besoins identifiés par la Préfecture.

Aujourd'hui, ce sont seize personnes qui sont accueillies sur la commune. La barrière de la langue reste, bien évidemment, un obstacle important pour une meilleure intégration, mais nous avons la chance d'avoir sur la commune des bénévoles de la Croix rouge qui se sont mobilisés pour leur dispenser des cours de français.

La vie s'organise, même si bien entendu, toutes et tous espèrent pouvoir retourner vivre chez eux le plus vite possible dans une Ukraine où la paix serait revenue.

Bruno Beuzit, maire-adjoint au développement social et aux solidarités



Depuis l'invasion de l'Ukraine par la Russie le 24 février, la solidarité s'organise pour venir en aide aux populations civiles victimes des combats et souvent obligées de fuir leur pays. Partout en France des initiatives ont été organisées par les collectivités ou des associations. La Ville de Ploufragan, son CCAS et les habitants de la commune se mobilisent aussi depuis le début.

Après avoir versé une aide et organisé des collectes auprès des Ploufraganais permettant de remplir trois camions de produits de première nécessité et de vêtements, c'est, plus discrètement, l'accueil proprement dit des familles qui s'organise. Une première famille est arrivée très rapidement

## CENTRE SOCIAL

# UN WEEK-END PRÉPARÉ ENSEMBLE DE A À Z



Le week-end des 7 et 8 mai, vingt-huit Ploufraganais (quinze adultes et treize enfants), accompagnés de deux agents du Centre social, ont séjourné à Baguer-Pican, dans la région de Saint-Malo.

Ce week-end proposé par le Centre social était ouvert à tous quelle que soit leur situation (familles ou personnes seules) et se voulait intergénérationnel. C'est la concrétisation d'un projet réfléchi et préparé depuis environ six mois. En effet, les personnes intéressées se sont rencontrées régulièrement, le samedi matin au Tremplin, depuis le mois de novembre, et ont elles-mêmes fait des recherches, proposé et choisi le lieu, l'hébergement, les activités et les menus du week-end.

Le séjour s'est déroulé sous le soleil. Les participants ont fait une balade en calèche et visité Saint-Malo, mais ils ont surtout profité de moments simples tels que des parties de foot, de tennis de table, une promenade sur les chemins autour des gîtes et la préparation en commun des repas et leur dégustation.

L'équipe du Centre social

Les objectifs de ce week-end sont similaires à ceux des sorties familiales proposées pendant les vacances :

- Crée du lien,
- Rencontrer d'autres personnes et rompre l'isolement,
- Vivre des moments en famille en dehors de Ploufragan,
- Participer à l'organisation pour renouveler des temps de loisirs à titre personnel,
- Découvrir d'autres lieux.

## INSCRIPTIONS AUX ACTIVITÉS D'ÉTÉ DES 3/17 ANS

## L'ÉTÉ S'ANNONCE CHAUD, SHOW !

## Centres d'été (3/12 ans)



Les centres d'été proposent des activités variées et adaptées à chaque tranche d'âge. Les enfants auront le choix entre des vacances reposantes, sportives, culturelles selon leurs envies.

• **Du 8 au 29 juillet** : Grands jeux en s'inspirant des émissions de TV (Intervilles, Pékin express, Qui veut gagner des bonbons...).

• **Du 1er au 31 août** : Les activités emmèneront les enfants dans des

univers pixélisés (cinéma, super-héros, couleurs, jeux vidéos).

## Loisirs été jeunes (LE) (12/17 ans)

**Du lundi 11 juillet au vendredi 26 août.** Chaque semaine, 4 à 5 activités seront proposées par demi-journée (moto, activités manuelles, accrobranche, piscine, paddle, sports collectifs, sorties plage).

## Inscriptions et paiements

- **Centres d'été** : inscriptions (uniquement à la journée) du 7 juin au 1<sup>er</sup> juillet sans limite de places (à partir du 2 juillet, dans la limite des places disponibles).

- **Mini-camps 6/12 ans** : inscriptions du 7 au 24 juin dans la limite des places disponibles.

- **Loisirs été Jeunes** : inscriptions à partir du 7 juin sans limite de places.

- **Séjours 12/17 ans** : inscriptions à

partir du 7 juin dans la limite des places disponibles.

Avant toute inscription il est nécessaire de créer votre espace famille sur le portail Jeunesse-éducation.

- Première inscription au service et enfants non scolarisés à Ploufragan : créez votre espace personnel sur [www.ploufragan.fr](http://www.ploufragan.fr) Portails inscriptions et paiements / Portail jeunesse éducation. Puis créez l'inscription « dossier unique de renseignement » de votre enfant. Elle sera validée par le service Jeunesse-éducation ; vous pourrez alors accéder à l'inscription, aux réservations et aux paiements.

- Paiements par chèque, chèque ANCV, CESU : rendez vous au Pollen, pour l'inscription de votre enfant. Si vous avez des difficultés de règlement par ces moyens, un paiement en espèces reste possible (faire l'appoint).

Renseignements : [www.ploufragan.fr](http://www.ploufragan.fr)  
Mail : enfance.jeunesse@ploufragan.fr

## FESTIVAL ARMOR POCKET FILM

## UN FILM PLOUFRAGANAIS PRIMÉ

Samedi 14 mai, se déroulait la soirée de clôture de la 12<sup>me</sup> édition du festival Armor Pocket Film au Grand Pré à Langueux. Au programme, découverte des 12 courts-métrages en lice et cérémonie de remise de prix.

Les spectateurs sont venus nombreux découvrir les réalisations cinématographiques des jeunes de Langueux, Plédran, Plérin, Ploufragan, Trégueux et Yffiniac. Les six communes partenaires du festival présentaient chacune deux équipes en catégorie « Enfance » (8-12 ans) et « Jeunesse » (12-18 ans), sur le thème « Ensemble ».

Cette soirée constituait le point d'orgue d'un stage réalisé lors des vacances de février pour les 8-12 ans (cf. Gazette avril 2022) et d'avril pour les 12-18 ans. L'occasion aussi de présenter le fruit de leur travail car les jeunes ont abordé tous les métiers liés à la création d'un film.

« Coup de théâtre ». L'équipe des 12-17 ans n'a pas reçu de prix mais a pu échanger avec les membres du jury autour de son film « Poker Face ».



Manraig, Zoé, Erell, Lijana, Alicia et Victoria (absente de la photo), accompagnées de leur animateur Adrien Beaurepaire, ont reçu le prix du jury pour leur court-métrage « Coup de théâtre ».

Palmarès : Prix du jury Enfance : « Coup de théâtre » de Ploufragan ; Prix du jury Jeunesse : « Vivre » de Plédran ; Coup de cœur du jury Enfance : « Vaincre ensemble » de Langueux ; Coup de cœur du jury Jeunesse : « Disparition » d'Yffiniac ; Prix spécial : « Le cahier du labyrinthe » de Plérin ; Prix du public : « Amour ou amitié » d'Yffiniac.

Mari Courtas, conseillère municipale



## ACCUEIL DE LOISIRS DE LA VALLÉE

## UN PRÉAU, DEUX UTILITÉS



pendant tous les congés scolaires (sauf une semaine en fin d'année) avec une moyenne de 160 enfants par jour.

Il a donc été prévu au budget 2022 un préau équipé de panneaux photovoltaïques, adossé au bâtiment, pour un montant de 104 000€. La Ville a pu bénéficier d'une dotation de l'Etat d'un montant de 65 200€ dans le cadre du Plan de relance.

## Le toit produit de l'électricité

Les panneaux photovoltaïques en autoconsommation vont permettre une autonomie de consommation d'électricité variant entre 20% et 85% selon la luminosité et la période de l'année. Un afficheur pédagogique permettra aux enfants de suivre la production électrique du préau.

Le personnel d'animation de l'accueil de loisirs apprécie ce nouvel équipement : « c'est un préau agréable, lumineux et à la fois ombragé par ce printemps ensoleillé. On a connu peu d'intempéries depuis son installation, mais il sera utile par mauvais temps. Comme il y a deux services de restauration à midi, les enfants du second service pourront attendre à l'abri en cas de pluie. Par ailleurs, il ajoute un espace de belle taille pour faire des activités de groupe avec les enfants. » Mary-Charlotte Corlay, responsable du service bâtiments, a piloté ce projet jusqu'à sa finalisation.

Maryse Laurent, maire-adjointe aux bâtiments et aux transitions

En prévision de la préparation du budget de l'année suivante, des visites sont organisées chaque année au second trimestre entre le service jeunesse-éducation, les services techniques de la Ville et la direction de chaque école. En 2020, les équipes du service périscolaire de la Ville nous ont fait part du fait que le centre de loisirs manquait cruellement d'un préau. Or cet équipement est utilisé 51 semaines de l'année. En période scolaire le lieu est ouvert matin, midi et soir avec 200 enfants des écoles Anne Franck, Louis Guilloux, et Sainte-Anne le midi, ainsi que le mercredi toute la journée avec 90 enfants en moyenne. Le centre de loisirs est également ouvert

## ÉCOLE LOUIS GUILLOUX

## A LA MANIÈRE DE...



La classe de CM1-CM2 de l'école Louis Guilloux a participé à la quatrième édition du concours artistique « De l'Art ou du cochon »\*. Les élèves étaient invités à laisser libre cours à leur imagination pour décorer les cochons. Convaincue des bienfaits pédagogiques de ce genre de projets, leur enseignante leur a fait découvrir les noms et les procédés d'artistes reconnus comme Daniel Buren, Matisse, Andy Warhol, Mondrian... pour qu'ils peignent les cochons à la manière d'un artiste célèbre.

« A travers ce projet, les élèves ont aussi travaillé l'expression orale, en donnant leur avis sur les œuvres, explique Madame Dosser, et en imaginant les procédés, outils, matériaux et gestes des artistes pour les reproduire à leur manière. C'est un moment fort en apprentissage et en coopération. »

Pour valoriser et faire découvrir les douze cochons qu'ils ont peints, les artistes en herbe ont proposé aux commerçants proches de leur école de les exposer au mois d'avril. C'est

ainsi que les Ploufraganais ont pu les découvrir en faisant leurs achats à la boulangerie Ragoin ou la boucherie Tanguy, dans les devantures de Linda création, des Secrets des fleurs, de Jacqueline Boutique et du café Le Central. Certains clients ont même souhaité en acquérir... mais leur parcours n'était pas fini, les douze cochons devaient repartir pour participer, avec ceux des autres classes participantes, à l'opération « Miam tour » organisée par les élèves, un challenge culinaire itinérant dans huit villes bretonnes. Les œuvres seront ensuite vendues au profit d'une association caritative. Les cinq classes lauréates du concours scolaire remporteront un atelier culinaire. Croisons les doigts pour que ce soient nos élèves Ploufraganais !

\* Concours organisé par le Comité régional porcin de Bretagne

Christine Hélay



## CADRE DE VIE

# PLOUFRAGAN ATTIRE, PLOUFRAGAN S'URBANISE

Afin de répondre à la demande en logements qui s'intensifie ces dernières années, plusieurs lotissements ont vu le jour sur Ploufragan et attestent de l'attractivité de la commune. Rappelons que l'objectif de production de logements neufs est fixé pour Ploufragan à 80/90 logements par an par le Programme local de l'habitat, dont 20% au moins de logements locatifs sociaux. Ces objectifs ont été tenus avec notamment plusieurs lotissements à proximité immédiate du centre-ville, des équipements publics et des lignes de bus.

### Lotissement Le Domaine de Launay

Ce vaste lotissement, dont l'aménagement a démarré en 2015, arrive aujourd'hui quasiment à son terme : la commercialisation de la 5ème et dernière tranche est en cours. Au 1<sup>er</sup> mai, il restait 5 lots à vendre et un programme de 15 logements locatifs sociaux à réaliser. L'aménagement définitif des voies des tranches 2 et 3 pourrait intervenir d'ici la fin de l'année 2022.

Contact : 02 96 60 60 60

### Lotissement Le Domaine de la Vallée

Situé sur le secteur de la Hameletterie, ce lotissement de 18 lots à bâtir, 6 logements locatifs sociaux et 4 pavillons en accession aidée est aujourd'hui totalement commercialisé. L'aménagement définitif des voies est programmé fin septembre 2022.

### Lotissement de la Croix Fichet



Idéalement situé rue de la Croix Fichet, non loin du collège et des commerces du centre-ville, ce lotissement de 27 lots et 8 logements locatifs sociaux a rapidement rencontré son public : la commercialisation, lancée en 2020, est allée très vite ; tous les lots sont aujourd'hui vendus.

La construction des 8 logements locatifs sociaux est en cours et l'aménagement définitif des voies est programmé d'ici la fin de l'année 2022.

### Lotissement des Noës

Réalisé en bordure de la rue du même nom, ce lotissement de 6 lots à bâtir et de 6 logements locatifs sociaux bénéficie de la proximité de l'école de la Villette et des commerces des secteurs de Bel Air et du Carpont. Au 1<sup>er</sup> mai 2022, ne restent que quelques lots à vendre.

Contact : 02 98 85 42 15.

Au vu de l'accroissement de la demande de terrains à bâtir, les secteurs plus excentrés ne sont pas en reste : Saint-Hervé et La Poterie se développent également.

### Lotissement La Fontaine Chesnaie à Saint-Hervé

Situé sur le secteur de Saint-Hervé, ce lotissement bénéficie d'un cadre de vie plus champêtre et de la proximité de l'école Louise Michel. Composé de 42 lots à bâtir, 12 logements en accession aidée et 14 logements locatifs sociaux, la commercialisation avance bien : débutée en 2019, il restait au 1<sup>er</sup> mai 15 lots à vendre.

Contact : 02 96 94 04 72

### De nombreuses divisions de lots à La Poterie

5 lots rue du Pré Rosois, 8 lots rue de la Poterie, 6 lots rue du Clos Simon, 9 lots rue de la Marandais... le sud du territoire attire ! Avec plusieurs divisions de terrains constructibles par différents propriétaires privés, de nombreuses constructions neuves ont vu le jour ces dernières années. Afin de favoriser les modes de déplacements doux, l'aménagement d'un cheminement piéton est à l'étude sur la rue de La Poterie, permettant de rejoindre l'arrêt de bus situé rue de la Loge.

Erwan Tanguy, responsable du service urbanisme

### Des appartements en centre-ville

Un projet de 28 logements collectifs (du T2 au T4 avec ascenseur) et 3 cellules commerciales est prévu rue de la Fontaine Morin, en face de l'agence du Crédit Agricole. La commercialisation des appartements pourrait débuter à l'été 2022 (contact : 06 17 44 46 39 ou d.lenormand@lamotte.fr).

Le début du chantier est prévu fin 2022/début 2023 et la livraison est envisagée fin 2024/début 2025.



Idéalement situé rue de la Croix Fichet, non loin du collège et des commerces du centre-ville, ce lotissement de 27 lots et 8 logements locatifs sociaux a rapidement rencontré son public : la commercialisation, lancée en 2020, est allée très vite ; tous les lots sont aujourd'hui vendus.

# CENTRE CULTUREL

contact : 02 96 78 89 24 ou centre.culturel@ploufragan.fr  
programme complet sur [www.ploufragan.fr](http://www.ploufragan.fr)

## PRÉSENTATION DES ATELIERS THÉÂTRE



Elèves de Pascal Orveillon.  
Vendredi 10 juin | 20h30 | Auditorium.  
Tarifs : de 3,50€ à 5,50€

## CONCERTS ÉCOLE DE MUSIQUE

- Concert proposé par les élèves de la classe de chant d'Angelina Pittalis avec la participation du groupe vocal Soléa et du groupe vocal enfants  
Jeudi 16 juin | 20h | Auditorium.  
Tarifs : de 3,50€ à 5,50€
- Audition de la classe guitare de Gaël Kergadallan  
Mardi 21 juin | 18h | Hall de l'espace Victor Hugo.  
Entrée libre.

## SPECTACLE DE DANSE



- Les élèves de Nathalie Jossé (- de 10 ans)  
Samedi 18 juin | 20h30 | Auditorium.
- Les élèves de Lola Maravilla (+ de 10 ans)  
Samedi 25 juin | 20h30 | Auditorium.  
Tarifs : de 3,50€ à 5,50€

# MÉDIATHÈQUE

contact : 02 96 78 89 20 ou [mediatheque@ploufragan.fr](mailto:mediatheque@ploufragan.fr)  
catalogue en ligne : [www.mediathèquesdelabâie.fr](http://www.mediathèquesdelabâie.fr)

## LES MERCREDIS DU JEU



Jeux de société à la Médiathèque de Ploufragan.  
Tous les mercredis après-midi (hors vacances), de 15h à 17h, la Médiathèque de Ploufragan met à votre disposition une sélection de jeux de société à jouer sur place et pour tous les âges. Vous pourrez y jouer en petits groupes, et être accompagné.es pour apprendre les règles si vous le souhaitez.



NOUVEAU MAGAZINE JV MAG  
Un nouveau magazine consacré aux jeux vidéo sur consoles, PC, tablettes et smartphones est ajouté aux collections : « JV Le Magazine, le mensuel de la culture jeu vidéo ». Venez consulter chaque mois le nouveau numéro sur place ou emprunter les numéros passés.

## DES LIVRES ET DES TÉTINES

Historiettes, chansonnettes et jeux de doigts pour les enfants jusqu'à 3 ans accompagnés de leurs parents, grands-parents, nounous.  
Samedi 25 juin | 11h >11h30 | Médiathèque.



## ANIMATION « TOUS EN FÊTE »

Des activités manuelles, sportives, des jeux, des animations musicales et dansées.

Samedi 4 juin | 14h/18h | esplanade Nelson Mandela.

OUvert à tous. Gratuit.

Programme sur [www.ploufragan.fr](http://www.ploufragan.fr)  
Un temps fort organisé par des services de la Ville et du CCAS.

## LES MERCREDIS MUSICAUX

Les élèves de l'Ecole de musique vous proposent un moment de détente et de convivialité tout en musique.

Mercredi 22 juin | 15h | Hall espace Victor Hugo.  
Entrée libre.

## FÊTE DE LA MUSIQUE



### EN FANFARE !

Deux fanfares accueillies par le Centre culturel animeront les cours de récré pendant la journée.  
En soirée :

• 18h30 : fanfare Skyzophonik

Vendredi 17 juin | Parvis de l'espace Victor Hugo.

## Clotilde de Brito



### CONCERT

#### « LA CHANSON À QUATRE FEUILLES »

Que faut-il pour qu'une chanson devienne un tube planétaire ou, au minimum, un succès national ? Une gentille bluette ou un pamphlet piquant ? Coller à l'actualité ou vouloir atteindre l'universel ?

Si Bourvil a marqué les esprits avec sa "Salade de fruits" et Philippe Katerine avec sa banane, est-ce que la nourriture ouvre les portes de la célébrité ? La fortune est-elle au bout d'un titre au prénom féminin, à l'instar d'Aline, Roxane, Gabrielle, Caroline ou Elisa ?

L'esprit habité par toutes ces questions, Clotilde de Brito a pris la plume, griffonné, multiplié les styles, tenté les paroles les plus improbables et, accompagnée par Laurence Meillarec au piano, elles embarquent le public dans leur quête de « LA chanson de la décennie, la chanson à quatre feuilles ».

Vendredi 24 juin | 18h30 | Auditorium.

Entrée libre. Gratuit.

## Julienne Menou fête ses 101 ans



La municipalité a rendu visite à Julienne Menou pour fêter son anniversaire. Elle est née à Plouigneau, dans le Finistère nord, le 25 avril 1921. A dix-sept ans, elle se marie avec Pierre Menou et part pour Paris, à Becon-Les-Bruyères (92). Pierre est recruté à la SNCF. Après la guerre, il obtient sa mutation à St-Brieuc. Julienne Menou a occupé plusieurs postes d'employée de maison.

Très autonome, la centenaire ne rencontre aucune difficulté pour monter et descendre les escaliers. Elle aime encore "gratouiller" la terre de son jardin et s'occuper de ses plantes et fleurs. Les après-midi, elle apprécie les parties de Triomino avec ses amis et voisins.

Julienne Menou a eu deux garçons, deux petits-enfants et six arrières petits-enfants.

### 8 mai : commémoration en fanfare



Christine Orain, première adjointe au maire, présidait les cérémonies de commémoration de la fin de la Seconde guerre mondiale. Elle s'est d'abord rendue au monument des Fusillés pour y déposer une gerbe et faire mémoire des dix-neuf jeunes, fusillés en ce lieu, le 6 mai 1944. Au monument aux morts du centre-ville, après la lecture du message de la ministre déléguée à la ministre des Armées, les élèves et des professeurs de l'école de musique du Centre culturel ont chanté La Marseillaise et la fanfare a joué l'hymne national ukrainien pour rendre hommage au peuple de ce pays en guerre.

## Infos pratiques

### VIE LOCALE

#### Travaux au centre-ville

Différents chantiers ont lieu dans le centre-ville entraînant des perturbations de circulation et de stationnement.

##### Rue de Fréhel :

### ÉTAT-CIVIL

#### Naissances

Mona Baron Witter, 1 bis rue de la Poste  
Lyam Ben Mansour, 3 rue de St-Hervé  
Nalya et Kingsley Busson, 43 rue de la Croix Fichet

Inaya Coadic Le Philippe, 14 rue Georges Chevance et 4 bis rue du Calvaire  
Tuncer Huyuk, 6 rue du Plan

Jade Le Cerf Ferreira, 15 place des Pyrénées  
Lahyana Le Mée, 17A rue d'Argantel

Solan Le Roy, 14 rue de Beaucemaine  
Rose Scheibl, 32 rue des Quartiers  
Sheïna Van Den Brock, 38 rue du Challonge

#### Mariages

Jean Yves Morel et Maryse Pincemin, 20 rue de Galilée

Jérôme Mauxion et Florence Fourny, 15 rue du Pré Rosois

#### Décès

Yvette Gorin veuve Le Lay, 91 ans, 12 rue des Grinsailles

Monique Courcous veuve Lenoir, 88 ans, 37 rue des Quartiers

Jean-Pierre Corouge, 75 ans, 20 rue de Bourgogne

Armande Huon, 69 ans, 2 rue du Petit Carpont

Arthur Morvan, 91 ans, 4 rue de la Fontaine Morin

Nelly Guéhenneux épouse Marchand, 63 ans, 3 rue Jean Perrin

Roger Allo, 93 ans, 12 rue des Quartiers

Kassem Touzini, 67 ans, 1 rue Olivier Marc père et fils

Roger Sautejeau, 92 ans, 7 rue des Saules

Jean Fourrier, 81 ans, 16 rue de la Croix Tual Michel Guillemot, 67 ans, 22 rue de la Croisée

Geneviève Roussat, 93 ans, 32 rue d'Argoat

Marie Hamet veuve Bonny, 89 ans, 27 rue de Coëtquen

Léa Gautier veuve Le Doré, 99 ans, 71 rue de Launivier

Francis Ballan, 81 ans, 16 rue du Poitou  
Marlyse Philippe épouse Oger, 67 ans, 14 rue de la Grande Villemain  
Louis Jaglin, 79 ans, 53 rue de Launivier

### CONSEIL MUNICIPAL du 12 avril 2022

Compte rendu complet affiché à l'entrée de la mairie et disponible sur [www.ploufragan.fr](http://www.ploufragan.fr)

#### Administration générale

**Conseil d'administration du CCAS**  
Suite à la démission de Claudine Perrot, Marie-Hélène Pasco intègre le conseil d'administration du CCAS.

#### Finances

**Maintien des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2022**

- Taxe sur le foncier bâti : 42,32%
- Taxe sur le foncier non bâti : 86,80%

#### Rénovation urbaine

**Aménagement des espaces publics du quartier d'Iroise**

Avenant au marché de travaux :

- Terrassement-voirie-maçonnerie (groupement Colas Baie d'Armor/Sparfel) : plus-value de 5 224,07€ HT, portant le lot à 1 102 189,07€ HT.
- Plantations-mobilier urbain (société ID Verde) : plus-value de 6 820,75€ HT, portant le lot à 264 996,27€ HT.

#### Urbanisme

**Création d'une blanchisserie interhôpitalière**

Avis favorable à la création d'une blanchisserie interhôpitalière au sein du parc d'activités des Châtelets à Trégueux.

#### Développement social

##### Subventions

Demandes complémentaires pour 2022. 1 830€ versés à 8 associations familiales, sociales, de défense des droits et humanitaires.

lement le jour du scrutin, vous pouvez donner procuration à un électeur inscrit sur les listes électorales de Ploufragan ou d'une autre commune. Votre mandataire devra se rendre dans votre bureau de vote, avec sa pièce d'identité, pour voter à votre place selon vos consignes.

##### Pour établir la procuration :

- demande en ligne sur le site : [maprocuration.gouv.fr](http://maprocuration.gouv.fr)

• demande via un formulaire Cerfa papier dans un commissariat de police, une gendarmerie, le tribunal judiciaire de votre lieu de travail ou de résidence, un consulat.

Votre procuration doit ensuite être validée par l'un de ces services.

**N'attendez pas le dernier moment pour effectuer la démarche (la semaine précédant le scrutin, vous risquez d'attendre et il faut ajouter le délai de transmission du document à la mairie !)**

Plus d'infos, contact : 02 96 78 89 00.

#### Demi-pension à l'Ehpad

Après tous ces mois de pandémie, l'Ehpad Foyer d'Argoat réouvre son service de demi-pension. Les personnes âgées ploufraganaise peuvent venir y déjeuner et passer l'après-midi avec les résidents en participant à l'animation du jour.

- Tarifs des repas : 10,33€ - 13,88€ le dimanche.
  - Goûter : de 3,29€ à 5,50€
- Réservation 48h avant à l'Ehpad. Tél. 02 96 94 10 29.

#### Permanences sociales et administratives au Tremplin

##### Conciliateurs de justice :

Lundis 13 et 27 juin et mardi 7 juin, de 14h à 17h.

Sur rendez-vous au 02 96 01 52 10.

##### Juriste du CIDFF (Centre d'information des droits des femmes et de la famille) :

Jeudi 16 juin, 9h à 12h.

Rendez-vous téléphonique au 02 96 78 47 82.

##### Permanence emploi

Jeudis 9 et 23 juin, de 9h à 12h au Tremplin.

Rendez-vous au 02 96 77 33 00

ou [initiatives-emploi@sbaa.fr](mailto:initiatives-emploi@sbaa.fr)

### ENVIRONNEMENT

#### Collecte des déchets

**Poubelle marron** (déchets résiduels en sacs) Tous les quinze jours.

Mercredis 8 et 22 juin.

**Poubelle jaune** (emballages en vrac) Tous les quinze jours. Mercredis 1er, 15 et 29 juin.

**Poubelle verte** (verres en vrac) Vendredi 17 juin.

N° AzurSaint-BrieucArmor Agglomération : 0 810 121 600.

### LOISIRS

#### Juin au Tremplin

**Activités pour adultes :**  
Sur inscription.

##### Atelier « Vert Le Jardin » :

- Construction d'une jardinière en palette et plantation d'herbes aromatiques : jeudi 9 juin, de 14h à 16h.

- Cuisine itinérante, confection d'un repas à partager ensemble : mardi 21 juin, de 11h à 15h, place d'Iroise.

##### Atelier conseil en image :

Atelier animé par une socio-esthéticienne : « colorimétrie et morpho coiffure » et « morphologie et style vestimentaire ». Participation obligatoire aux 2 séances. Les lundis 13 et 20 juin, de 14h à 16h.

##### Atelier zéro déchet :

Fabrication de produits ménagers. Animation par l'association « Les Fourmis Vertes ». Jeudi 23 juin, de 10h à 12h.

##### Parenthèse « Temps d'échange et d'information entre parents » :

Vendredis 17 juin et 1<sup>er</sup> juillet, de 9h30 à 11h, salle Glenmor, place d'Iroise.

##### Dictée

Jeudi 16 juin, à 18h. Ouvert à tous, quel que soit votre niveau.

##### Activités pour tous et en famille

**Prévention soleil** : Exposition hall du Tremplin, du 7 au 10 juin.

Informations et conseils par la Ligue mercredi 8 juin, de 10h à 12h et de 13h30 à 17h15.

##### Réunions

• Semaine Bleue : jeudi 7 juin, à 17h15.

• Transitions : jeudi 16 juin, à 17h30. Création d'un groupe de travail ayant l'objectif de sensibiliser et proposer des actions en faveur des transitions au Centre social. Ouvert à toute personne intéressée.

Inscriptions au Tremplin - Tél. 02 96 01 52 10 - Programme complet disponible au Tremplin ou sur [www.ploufragan.fr](http://www.ploufragan.fr), rubrique « En 1 clic », Le Tremplin.

#### Fêtes et animations

##### Juin

Samedi 4 : Tous en fête, esplanade Nelson Mandela.

Samedi 4 et dimanche 5 juin : Coupe de Bretagne de football de la Ligue de Bretagne, complexe sportif du Haut Champ.

Samedi 11 : Fouée des quartiers de la Poterie, organisée par le comité de quartier.

Dimanche 12 : Repas des Fous du Volant, salle des Villes Moisan.

Samedi 25 : Tournoi de foot de l'ASSH.

Spectacle de fin d'année de la crèche familiale, salle des Villes Moisan.

Gala de FaSiLa Danse, salle du Grimolet.

Dimanche 26 : Kermesses des écoles de la Villette et Sainte-Anne.

Randonnée de marche nordique par les

Arpenteurs du Goëlo.

Jeudi 30 : Clôture d'année de l'Avant trois, salle des Villes Moisan.

##### Juillet

Vendredi 1<sup>er</sup> : Gala de gymnastique du GCP.

Samedi 2 : Journée « Américaine » de l'Amicale laïque basket au Haut Champ.

Dimanche 3 : Tournoi d'arts martiaux, salle Glénan.

##### Journée américaine de l'ALP basket

L'Amicale laïque section basket de Ploufragan propose, le temps d'une journée, de vivre à l'heure américaine. Exposition d'automobiles et de motos américaines avec baptême à bord d'une des voitures. Tournoi de westball (tournoi de basket 3x3), concours de tir en extérieur, dégustation de burgers. Participation de l'Américan Cars club d'Armor et de la Casim22. Entrée libre.

**Samedi 2 juillet, de 10h à 18h,**

Complexe du Haut Champ.

Contact : 06 44 41 81

vice-president@alpbasket.com

##### Randonnée marche nordique

L'association Les arpenteurs du Goëlo organise une sortie marche nordique. Deux circuits sont proposés : circuit de St-Hervé (7,

## LE CCAS INVESTIT DANS LE LIEN SOCIAL

## IL LEUR DONNE DES AILES

Le CCAS de Ploufragan a acquis un véhicule de neuf places accessible aux personnes à mobilité réduite afin de favoriser le lien social pour des personnes âgées ou isolées en perte d'autonomie, pour les résidents de l'Ehpad, ainsi que pour les sorties à l'extérieur du Centre social et du Pôle petite enfance.

Le fourgon est modulable. Cela permet au chauffeur et à l'accompagnateur d'organiser une sortie pour cinq personnes valides et deux personnes en fauteuil roulant, ou bien sept personnes valides. Claudia Emmanuel, agent du CCAS notamment en charge des après-midi « La Récré des Ainés », est le chauffeur principal de ce véhicule.

Le véhicule est arrivé le 23 mars. Depuis cette date, chaque semaine, une sortie est organisée par l'Ehpad Foyer d'Argoat. Les résidents, les agents (Alexandra, Dominique, Aurélie, Karen...) ainsi que les bénévoles de l'association Atout'âge (Josette, Annick...) apprécient ces sorties conviviales où la bonne humeur et la joie de sortir « hors les murs » règnent. Il est également utilisé pour transporter des personnes isolées qui souhaiteraient se rendre au marché du vendredi matin.

Jérôme Tréton, directeur du CCAS



#### Où sont déjà allés les résidents de l'Ehpad ?

- Le 31 mars, compte tenu du mauvais temps, les résidents ont décidé d'aller au cinéma de Trégueux pour voir le film « Maison de retraite ».
- Le 6 avril : sortie à la plage des Rosaires et au port du Légué.
- Le 21 avril : sortie à Binic qui a enchanté les résidents.
- Le 28 avril : sortie à la ferme de la Ville Oger.
- Le 5 mai : sortie aux grèves de Langueux.

