



PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification n° 6

Dossier d'Enquête Publique

Pièce n°5 : Annexe c) Liste des emplacements réservés

P.L.U.	Prescrit	Arrêté	Approuvé
Révision du POS Elaboration du P.L.U.	11/09/2007	04/01/2011	13/12/2011
Modification n°1	18/09/2012 et 10/09/2013	-	18/02/2014
Révision simplifiée n°1	18/09/2012		09/09/2014
Mise en compatibilité n°1			Arrêté Préfectoral du 21/07/2015
Modification n°2	12/07/2016		14/03/2017
Mise en compatibilité n°2			Arrêté Préfectoral du 23/11/2018
Modification n°3	29/11/2018		24/10/2019
Modification simplifiée n°1	27/02/2019		27/06/2019
Modification n°4	21/03/2019		26/11/2020
Mise en compatibilité n°3	08/01/ 2020		
Modification n°5	27 /02/ 2020		
Modification n°6	18/06/2021		

Vu pour être annexé
à

Certifié exécutoire par transmission
en Préfecture le
affichage en Mairie le
affichage au siège de SBAA

Le Président,

Ronan KERDRAON



Liste des emplacements réservés

Le PLU propose la mise en place de plusieurs emplacements réservés sur le territoire communal de manière à répondre à un ensemble de projets d'intérêts publics.

Il s'agit de :

- Extension des équipements publics
- Rectification et élargissement de la rue de Launivier à partir de la rue du Fros
- Elargissement du chemin rural au nord de la rue de Launay
- Création d'une voie douce cycle/piéton à l'ouest du secteur de Brézillet
- ~~- Création et aménagement de voirie de la rue de Penthievre pour partie : Supprimé par Modification n°6 du PLU~~
- Création d'un cheminement piéton le long de la voie de chemin de fer, au nord de celle-ci, depuis la RD45 jusqu'à la rue François Le Nôtre
- Création d'un giratoire rue de la Grande Métairie à la hauteur du secteur sportif du Hautchamp et du collège
- Création d'une nouvelle voie le long de la voie ferrée permettant la suppression du passage à niveau n°242
- Rocade de Déplacements Briochine
- Aménagement d'un giratoire à l'est de Plaines Villes.

N°	DESIGNATION DE L'OPERATION	SURFACE	COLLECTIVITE CONCERNEE
1	Extension des équipements publics	3472m²	Commune
2	Rectification et élargissement de la rue de Launivier à partir de la rue du Fros	5655m²	Commune
3	Elargissement du chemin rural au nord de la rue de Launay	4081m²	Commune
4	Création d'une voie douce cycle/piéton à l'ouest du secteur de Brézillet	1372m²	Commune
5	Création et aménagement de voirie de la rue de Penthievre pour partie	1105m²	Commune Supprimé par Modification n°6 du PLU
6	Création d'un cheminement piéton le long de la voie de chemin de fer, au nord de celle-ci, depuis la RD45 jusqu'à la rue François Le Nôtre	4205m²	Commune
7	Création d'un giratoire rue de la Grande Métairie à la hauteur du secteur sportif du Hautchamp et du collège	1583m²	Commune
8	Création d'une nouvelle voie le long de la voie ferrée permettant la suppression du passage à niveau n°242	5402m²	Commune
9	Rocade de Déplacements Briochine	67 ha	Conseil Général
10	Aménagement d'un giratoire à l'est de Plaines Villes	Rayon : 20m	Commune